

GUVERNUL ROMÂNIEI



HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii unor spații temporar disponibile dintr-un imobil aparținând domeniului public al statului și aflat în administrarea Institutului de Fizică Atomică

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 alin. (1) și art. 333 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, al art. 861 alin. (3) și art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - (1) Se aprobă închirierea unor spații temporar disponibile din imobilul cu nr. MF 35249, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Scopul închirierii spațiilor prevăzute la alin. (1) este desfășurarea de activități de birou din categoria cercetare-dezvoltare în fizică și domenii conexe și/sau activități suport aferente acestora, cu impact tehnologic și socio-economic, cu excepția activităților de finanțare proiecte din cadrul planurilor naționale de cercetare, dezvoltare și inovare.

(3) Spațiile prevăzute la alin. (1) se închiriază cu prioritate unităților/instituțiilor care fac parte din sistemul național de cercetare-dezvoltare și care au profil apropiat domeniului de activitate al Institutului de Fizică Atomică, în vederea realizării de activități complementare, în conformitate cu prevederile legale.

Art. 2. - (1) Închirierea spațiilor prevăzute la art. 2 se va realiza prin licitație publică, în condițiile legii.

(2) Se împuternicește Institutul de Fizică Atomică, care funcționează în subordinea Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, în calitate de administrator al bunului imobil, să organizeze procedura de licitație publică pentru închirierea spațiilor prevăzute la art. 1.

(3) Contractul de închiriere se încheie de către Institutului de Fizică Atomică, pentru o perioadă de 4 ani, cu posibilitatea prelungirii o singură dată, prin act adițional, cu acordul părților.

(4) O cotă parte de 50% din chiria încasată, potrivit contractului prevăzut la alin. (3), rămâne la dispoziția Institutului de Fizică Atomică, pentru întreținerea imobilelor aflate în administrarea sa și pentru dezvoltare, iar restul de 50% din chirie se va vira la bugetul de stat.

(5) Prețurile minime lunare pentru închirierea spațiilor sunt prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

ION - MARCEL CIOLACU

DATELE DE IDENTIFICARE

ale unor spații temporar disponibile aparținând domeniului public al statului și aflate în administrarea Institutului de Fizică Atomică, care funcționează în subordinea Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, care se închiriază

| Nr. crt. | Nr. MF | Cod de clasificare | Persoana juridica care administrează bunul imobil/ spațiul | Adresa bunului imobil/ spațiului | Caracteristici tehnice | Valoarea de inventar (lei) | Destinația a actuală a bunului imobil/ spațiului | Destinația pentru care se închiriază bunul imobil/ spațiul | Perioada pentru care se acordă închirierea | Prețul minim al închirierii (lei) | Prețul minim al închirierii (euro) |
|----------|-----------------|--------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| 1. | 35249 (parțial) | 8.29.06 | Institutul de Fizică Atomică CUI 12542528 | Oras Magurele, Strada Atomiștilor nr.407, Județ Ilfov | - camera 3, în suprafață de 9,6 mp, situată la etajul 5 al clădirii având nr. cadastral 68088-C1, CF 68088 a Loc. Măgurele, Jud. Ilfov | 10377.02 | Spațiu birou | Spațiu birou | 4 ani | 24,82 lei/ mp/lună | 5 euro/ mp/lună |
| | | | | | - camera 4, în suprafață de 52,1 mp, situată la etajul 5 al clădirii având nr. cadastral 68088-C1, CF 68088 a Loc. Măgurele, Jud. Ilfov | 56316.97 | Spațiu birou | Spațiu birou | 4 ani | 24,82 lei/ mp/lună | 5 euro/ mp/lună |
| | | | | | - camera 11, în suprafață de 17,5 mp, situată la etajul 5 al clădirii având nr. cadastral 68088-C1, CF 68088 a Loc. Măgurele, Jud. Ilfov | 18916.45 | Spațiu birou | Spațiu birou | 4 ani | 24,82 lei/ mp/lună | 5 euro/ mp/lună |

| Nr. crt. | Nr. MF | Cod de clasificatie | Persoana juridica care administrează bunul imobil/ spațiul | Adresa bunului imobil/ spațiului | Caracteristici tehnice | Valoarea de inventar (lei) | Destinația a actuală a bunului imobil/ spațiului | Destinația pentru care se închiriază bunul imobil/ spațiul | Perioada pentru care se acordă închirierea | Prețul minim al închirierii (lei) | Prețul minim al închirierii (euro) |
|----------|--------|---------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| | | | | | - camera 7, în suprafață de 17,9 mp, situată la etajul 6 al clădirii având nr. cadastral 68088-C1, CF 68088 a Loc. Măgurele, Jud. Ilfov | 19348.83 | Spațiu birou | Spațiu birou | 4 ani | 24,82 lei/ mp/lună | 5 euro/ mp/lună |
| | | | | | - camera 9, în suprafață de 44,4 mp, situată la etajul 6 al clădirii având nr. cadastral 68088-C1, CF 68088 a Loc. Măgurele, Jud. Ilfov | 47993.73 | Spațiu birou | Spațiu birou | 4 ani | 24,82 lei/ mp/lună | 5 euro/ mp/lună |
| | | | | | - camera 10, în suprafață de 36,2 mp, situată la etajul 6 al clădirii având nr. cadastral 68088-C1, CF 68088 a Loc. Măgurele, Jud. Ilfov | 39130.03 | Spațiu birou | Spațiu birou | 4 ani | 24,82 lei/ mp/lună | 5 euro/ mp/lună |
| | | | | | - camera 14, în suprafață de 25,9 mp, situată la etajul 7 al clădirii având nr. cadastral 68088-C1, CF 68088 a Loc. Măgurele, Jud. Ilfov | 27996.35 | Spațiu birou | Spațiu birou | 4 ani | 24,82 lei/ mp/lună | 5 euro/ mp/lună |